



ハイテクの最先端イスラエル
エグゼクティブビジネス視察ツアー

DLD Tel Aviv Innovation Festival 2018

催行期間 2018年9月1日(土) ~ 7日(金)

旅行企画：ミリオンステップス株式会社

旅行実施：株式会社伸和エージェンシー

スタートアップ大国 イスラエルについて

世界最先端技術を多数生み出す、イスラエル。

人口約850万人、四国程度の面積の地域に、約6,000社のハイテクスタートアップと合わせ、約300社のグローバル企業のR&Dが集結しており、世界的に「イノベーション創出地」として定評があります。

一方で、年間800社以上のスタートアップが生まれ、グローバル企業が毎年100社以上スタートアップを買収するなど、エコシステムが成熟しております。

国民一人当たりのVC投資額、R&D投資額の対GDP比率、米国NASDAQ上場の米国以外の企業数、1万人当たりのエンジニア数、ノーベル科学3賞受賞者数においても世界で1、2を争う科学技術先進国です。





旅行企画

ミリオンステップス株式会社

イスラエルのイノベーションカルチャーを代表する国防軍の精鋭8200部隊、著名な起業家、最大級のベンチャーキャピタル・アクセラレータ、学術研究所出身者で構成されています。

本ツアーの魅力①:

DLD Tel Aviv Innovation Festivalへの参加

2005年にドイツで始まったスタートアップの祭典、DLD (DigitalLiteDesign) は、マイクロソフト、グーグル、アマゾン、GM、フェイスブックなどのテクノロジー企業のキーマンや、スタートアップ企業、投資家、ハイテク企業の関係会社が一同に会するイノベーションフェスティバルです。

DLDは多分野のスタートアップに会えるイベントになり、イスラエルの市場をある程度把握することが出来るイベントとなっています。

必要であれば、DLDにて大和ハウスグループ主催の特別イベントなどを企画することもでき、大和ハウスグループの魅力を大々的にイスラエルのスタートアップにアピールすることも可能です。

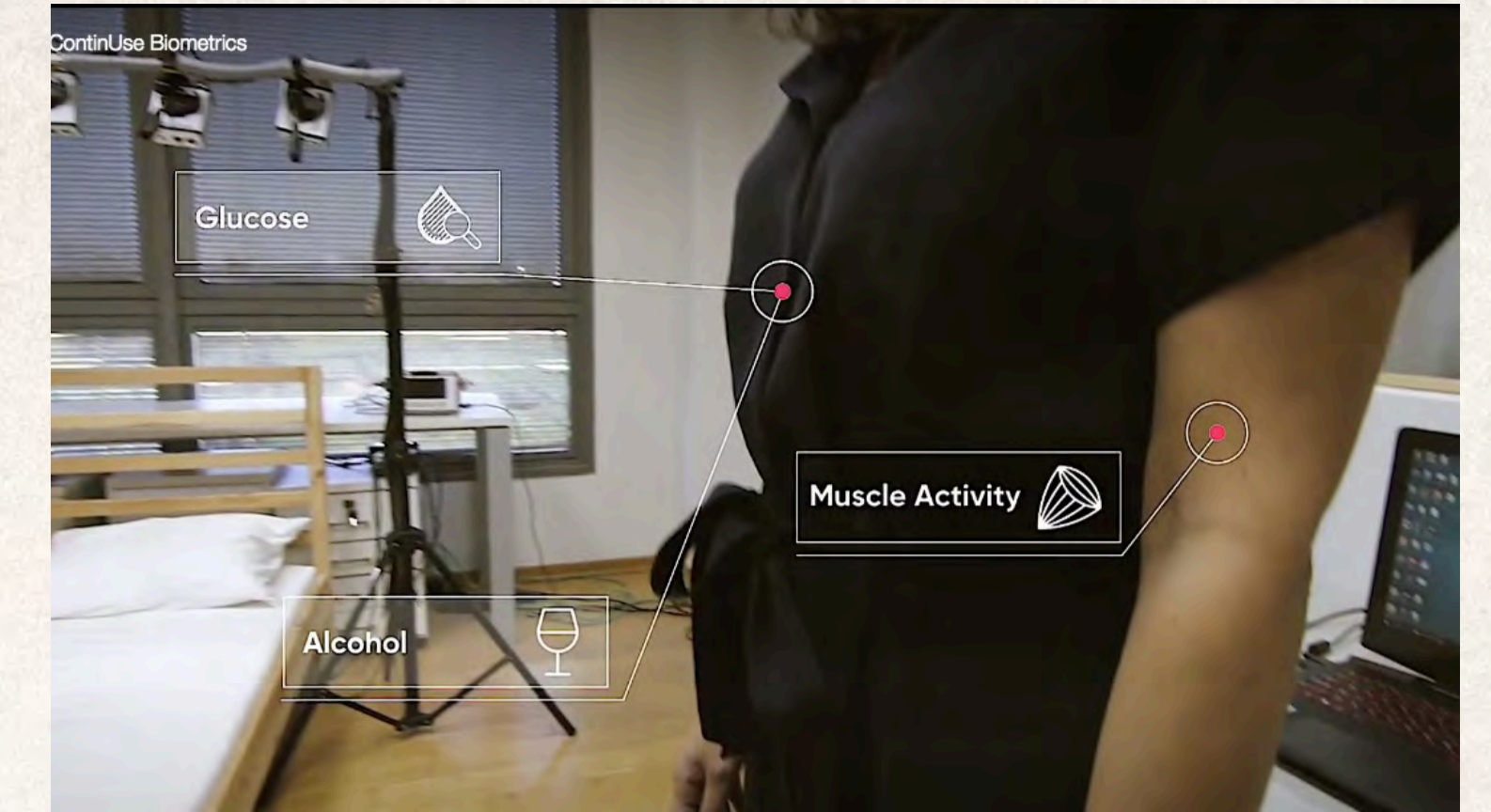
本ツア어의魅力②:

スタートアップとのミーティング設定

大和ハウスグループが掲げる売上高10兆円の企業グループを達成するために、各関連会社様の新規事業の可能性や、ヒントを見つけるきっかけとなるべくニーズに合致した関係性の高いイスラエルのスタートアップ企業を集め、ビジネスマッチングの機会を創り出します。

次ページ以降、各トピックにフォーカスを当ててご紹介いたします。

“ヘルスケア”



高齢化が進む日本ではシニア向けのヘルスケア、ソリューションの需要が拡大していきます。

世界的有名なのは脊髄損傷者用歩行アシスト装置を提供しているReWalkや、武田薬品と提携を結んだテバファーマスーティカルなどがあります。

その他、センサーで住居者の動きを認知、分析することで高齢者の転倒を予測するデバイス機器・画像認識技術を活用し視力の弱い方々をアシストするデバイスやデジタルテクノロジーを高齢者でも活用できるようにし、家族などとのコミュニケーションを簡単に取れるようにするロボット等、大和ハウスグループ関連事業との相性が良いヘルスケア関連の技術は多く存在します。

“アグリテック” (農業テクノロジー)



大和ハウスグループでは既に「アグリキューブ」のようなハイテク栽培に力を入れておりますので、イスラエルが持つアグリテックの技術との親和性は高いと考えています。

イスラエルは国土の60%が乾燥地とされているにもかかわらず、食料自給率90%以上と日本を遥かに上回ります。そこには「キブツ」から生まれた発想とハイテクの技術があると考えられます。

イスラエルのアグリテックというと、点滴灌漑を開発したネタフィルム社や、キブツ発の種子を開発するハゼラ社、クラウドベースの農業システムを提供するAKOL社等は世界的にも有名な企業です。

既に成長しているスタートアップや最新の技術からこれから注目を集めそうな新しい研究、技術を持つスタートアップや組合などとのミーティングを設定し、注目そして投資が集まるイスラエルのアグリテック業界で新しい発見をより早く見つけ出し、大和ハウスグループとの可能性を議論できる場を設定いたします。

オプションとして「キブツ」を訪問し、アグリテックについて学ぶこともアレンジできます。

“モビリティ”



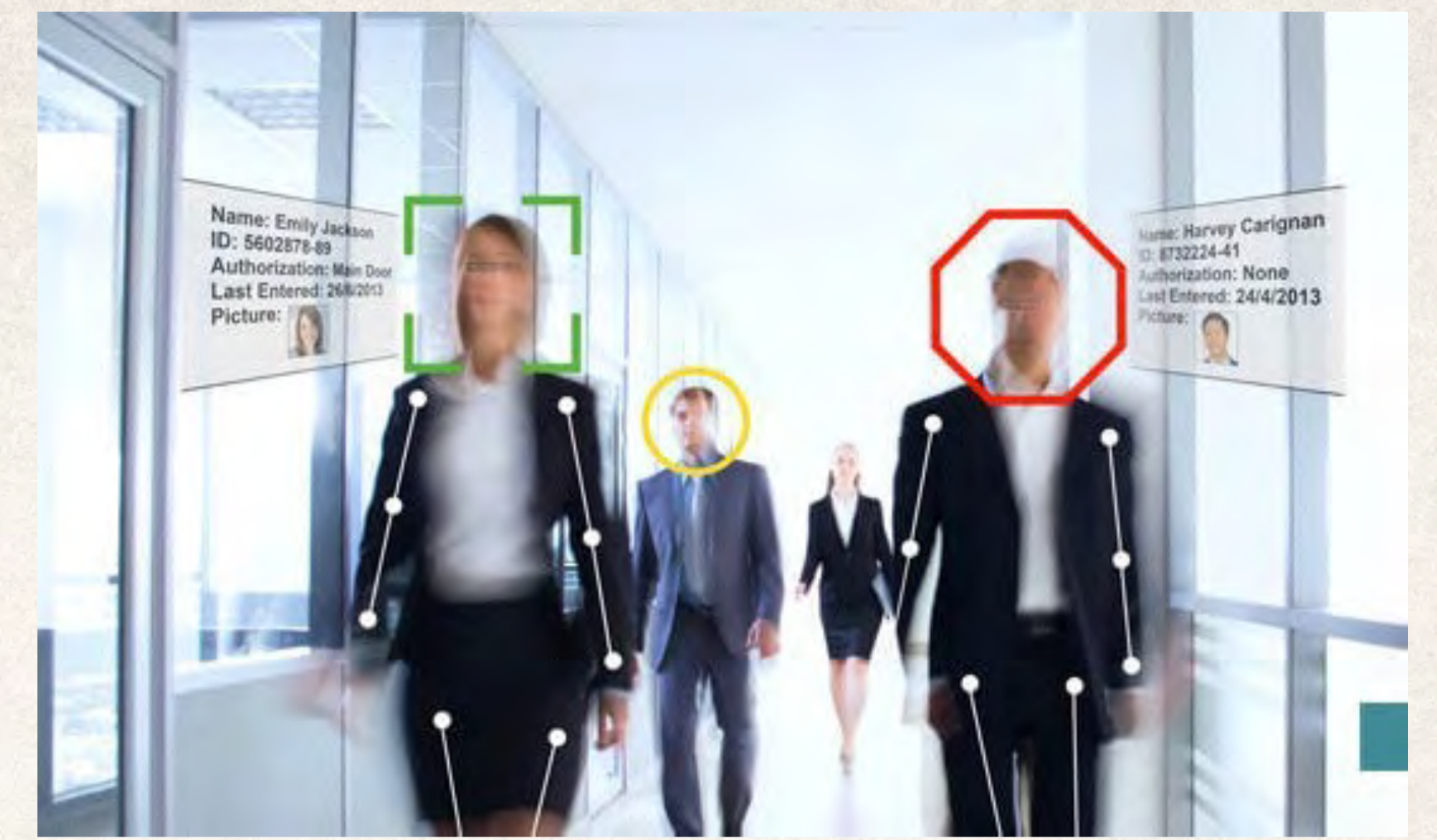
モビリティは今100年に1度の歴史的変革期を迎えています。

今後、人の動きそして住み方、生き方までも変えていきます。この進化は不動産価値を決める基準も進化させていくと思われれます。

世界的に有名な単眼カメラでの衝突事故防止、軽減を実現するモービルアイ社は既に多くの車メーカーに活用されており、世界で最も効率の良いオンデマンド・シャトルサービスOSを開発するViaTransportationは世界各国でローカル企業（バス・タクシー・公共機関）などにOSを提供させ、効率が良いオンデマンド・シャトルサービスを世界各国で提供しています。

日本でも導入ができれば赤字路線問題、高齢者の孤立や運転による事故の削減、そして不便な場所に設置された大型団地などの価値を保つサービスとしての活用が期待されます。

“セキュリティ”



この分野は誰もが知るイスラエルの得意分野です。

サイバーセキュリティはもちろんのこと、スマホやパソコンなどを使う際にユーザーのパターンを学び、ユーザー認識を行う“行動バイオメトリックス”により画像のピクセルをアルゴリズムで変化させ、人の目では問題なく認識できるが画像認識のツールでは理解不能にさせる画像認識プライバシーサービスや、家やオフィスなどの監視カメラからの動画を分析し、日常活動から異常な行動を認知しアラートを鳴らすサービスなど、大和ハウスグループ関連事業との相性が良いセキュリティ関連の技術は多く存在します。

本ツアーの魅力③: カスタムコンテンツ

大和ハウスグループでの新規事業案などをブレストする場を設けさせていただきます。

“ミリオンステップス社

イスラエルメンバーとのブレスト”

ミリオンステップスイスラエルメンバーには、EYイスラエルのハイテクアシュアランスプラクティスの創業者でイスラエルの75%ほどのスタートアップの数字を見ているメンバーや、ニールセンイ・イノベイトの創業者兼CEOやシリアルアントレプレナー等、イスラエルのハイテク業界そしてスタートアップ業界に深く関わっているメンバーが在籍しており、幅広い経験、知識、そして最新情報を持っています。

このメンバーと共に、大和ハウスグループが興味を持つトピックに関して議論を行ったり、大和ハウスグループでの新規事業案などをブレストしたりする場を設けさせていただきます。

“Pitango社とのブレスト”

イスラエル最大のベンチャーキャピタルPitangoの創業者ペレス氏(元イスラエル大統領・首相でノーベル平和賞を受賞したシモン・ペレス氏の息子)、他Pitangoメンバーとのディスカッション。

参加者に応じて、イスラエル企業CEO達とのブレストなど内容を固める方針です。

本ツアーの魅力④: R&Dセンター訪問

本ツアーに参加される大和ハウスグループ関連会社様との関連性の高い研究を行っている大学(Weizmann Institute / Technion) 、国際的な企業とのR&Dセンターなどの訪問を予定しております。

募集内容

*お申し込み頂きました企業様へ後日改めて、ヒアリング又は事前説明会を予定しております。

1. 旅行期間：

2018年9月1日(土)から7日(金)の7日間

2. 募集人員：

20名(※最少催行人数10名)

3. 旅行費用：

1名様 1室利用 **1,070,000円**

利用予定ホテル：シェラトンテルアビブ 又は同等クラス (スーパーアクラス/4星)

利用予定航空会社：大韓航空 (エコノミークラス)

※別途、現地空港税・燃油サーチャージが必要です (2018年5月時点で27,000円)

追加料金をお支払い頂く事で、ビジネスクラスも手配可能です。料金はお問い合わせください。

4. 第一次申込締切：

2018年6月29日 (金) ※定員になり次第締め切ります。

5. 参加対象：

(大和ハウスグループの) イスラエル企業と協業を目論む経営者、新規事業開発担当者など

旅程

日数	月 日	曜	都市名	現地時刻	交通機関	摘 要	朝	昼	夕
1	9月1日	土	成田空港発 ソウル着 ソウル発 テルアビブ着	9:15 11:45 15:00 21:00	KE706 KE957 専用車	空路、大韓航空にてソウルへ 到着後、お乗り継ぎ 空路、大韓航空にてテルアビブへ 到着後、日本語ガイドがお出迎え ホテルへ 【テルアビブ泊】	—	機内	機内
2	9月2日	日	テルアビブ	終日	専用車	終日、エルサレム視察 【テルアビブ泊】	ホテル	—	—
3	9月3日	月	テルアビブ	終日	専用車	終日、テルアビブ市内視察（10時間チャーター） ・会社訪問・R&D施設・大学（大和ハウスのニーズに応じて調整） ・シェフの家でスタートアップネットワークディナー ・テルアビブ市長カクテルパーティー（Cities Summit に参加する場合2-3人参加可能）オプション 【テルアビブ泊】	ホテル	—	—
4	9月4日	火	テルアビブ	終日	専用車	終日、テルアビブ市内視察（10時間チャーター） ・Cities Summit（ワークショップ参加、スピーカーとして参加も可能） ・会社訪問・R&D施設・大学（大和ハウスのニーズに応じて調整） ・スペシャルイベント開催 ・DLD会長、スピーカーレセプション 【テルアビブ泊】	ホテル	—	—
5	9月5日	水	テルアビブ	終日	専用車	終日、テルアビブ市内視察（10時間チャーター） ・DLD（半日～1日、半日をお勧めします）デリゲーションとして参加 ・DLDスタートアップフェスティバル 【テルアビブ泊】	ホテル	—	—
6	9月6日	木	テルアビブ テルアビブ発	終日 23:00	専用車 KE958	終日、死海エリア視察 出発時刻に合わせて空港へ 空路、大韓航空にてソウルへ 【機内泊】	ホテル	—	—
7	9月7日	金	ソウル着 ソウル発 成田空港着	15:20 17:40 20:00	KE001	到着後、お乗り継ぎ 空路、大韓航空にて帰国の途へ 到着後、通関を経て解散	機内	機内	—

※ 上記、スケジュールは航空機、その他の都合により変更される場合がありますので予めご了承下さい。

お申込方法

以下のものを伸和エージェンシーへお送りください。

1.申込書　：専用申込書をご利用ください。

2.旅券コピー：写真と番号のページ

※日本国籍ビザ(査証) なし渡航条件：パスポート有効残在期間が入国6ヶ月以上必要、かつ旅券の未使用査証欄が2ページ以上必要。

〈お申込先〉

株式会社伸和エージェンシー

ツーリスト事業部　（担当：金子 千恵）

TEL: 03-5214-2340

MAIL: c.kaneko@shinwa-agency.co.jp

[旅行条件要約]

この旅行は株式会社伸和エージェンシー（東京都千代田区飯田橋2丁目18番2号）が主催する旅行であり、この旅行に参加されるお客様は当社と募集型企画旅行契約を締結することになります。主催旅行の内容は当パンフレットの日程表、旅行条件は募集型企画旅行契約によります。

1.旅行代金に含まれるもの

- (1) 航空運賃：別紙日程表に記された区間の航空運賃
- (2) 宿泊料金：各地における宿泊料金(1名1室を基準)
- (3) 食事料金：朝食5回、昼食0回、夕食0回（機内食を含みません）
- (4) 観光料金：専用車・観光ガイド料金など
- (5) 利用交通機関の料金・別紙日程表に記載された団体行動中の乗物料金
- (6) 団体行動中のチップ・税金並びにサービス料
- (7) 手荷物料金：お一人様20キロまで（但し、規定の大きさ、重量）
- (8) 航空保険料
- (9) 添乗員同行費用（1名）

2.旅行代金に含まれないもの（一部を例示）

- (1) 超過手荷物運搬料金（規定）
- (2) クリーニング代、電報・電話代、飲食代等個人的性格の費用
- (3) 旅券印紙代
- (4) 任意申込の海外旅行傷害保険
- (5) お一人部屋追加料金、ビジネスクラス追加料金
- (6) オプションツアー参加料金
- (7) 空港施設使用料：2,610円（成田空港）
- (8) 現地空港税・燃油サーチャージ27,000円
燃油サーチャージは国土交通省認可の下、変更になる場合もございます。
お見積り基準の金額でご案内しております。

3.取消料

お客様のご都合によりツアーの参加を取り消す場合、また出発日までに旅行代金のお支払いがない場合、下記の区分による取消料を申し受けます。

取消料(お1人につき)

- ・旅行開始前日から起算して40-31日前： 10%
- ・旅行開始前日から起算して30-3日前： 20%
- ・旅行開始前々日及び前日： 50%
- ・旅行開始日当日及び無連絡不参加： 100%

4.お申し込みに当ってのご注意

- ①お一人でお申し込みの場合（同室希望者の記載がない場合）は原則として、一人部屋をご利用いただきます。
- ②この度のご旅行には、入国時6ヶ月以上残存期間のあるパスポートが必要となります。なお、査証の事前取得は不要です。
- ③個人情報の取扱について：当社は、旅行申込の際にお申込書にご記入いただいたお客様の個人情報（氏名、住所、電話番号、メールアドレスなど）について、お客様との間の連絡、お申し込みいただいたご旅行における運送・宿泊機関等の提供するサービス手配のための手続き、及びダイレクトメール送付などに必要な範囲内で利用させていただきます。

<企画内容に関するお問い合わせ先>

ミリオンステップス株式会社

京都港区虎ノ門3丁目7番12号虎ノ門アネックス2階

info@millionsteps.vc

<旅行内容に関するお問い合わせ先>

観光庁長官登録旅行業第1618号／日本旅行業協会正会員

株式会社伸和エージェンシー

東京都千代田区飯田橋2丁目18番2号

総合旅行業務取扱管理者 古谷 雅之

TEL：03-5214-2340

FAX：03-5214-2339



